



## Grün Unabhängige Liste (GUL)

Heinrich Buck  
Freistegstrasse 15  
89129 Langenau  
T: 07345-3895  
[heinrich.buck@t-online.de](mailto:heinrich.buck@t-online.de)  
[www.gul-langenau.de](http://www.gul-langenau.de)

Langenau, 31.01.2023

An den Vorsitzenden des Gemeinderats  
der Stadt Langenau  
Herrn Bürgermeister Daniel Salemi  
Markplatz 1  
89129 Langenau

### **GUL-Anträge zum Haushaltsplan 2023 der Stadt Langenau**

Sehr geehrter Herr Salemi,

die Langenauer Gemeinderatsfraktion der Grün-Unabhängigen Liste (GUL) hat den Entwurf der Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2023 beraten. Zu den Beratungen des Haushaltsplans 2023 möchten wir folgende Änderungsanträge für verschiedene Produkte einbringen.

Eine Kopie geht auch an alle Mitglieder des Langenauer Gemeinderats und an die Südwest Presse.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag der GUL-Fraktion

## Änderungsantrag zum Haushaltsplan 2023 Änderungen in der Darstellung

Der NKHR- Haushaltsplan 2023 ist für viele fachfremde Menschen zurzeit (noch) nicht einfach zu verstehen. Wir möchten versuchen mit Änderungen in der Darstellungsform den Haushaltsplan verständlicher und transparenter zu gestalten.

Dazu bitten wir die Stadtverwaltung, folgende 2 Änderungen beispielhaft am Haushaltsplan 2023 vorzunehmen und als Anlage vorzulegen.

Produktbereich 11 Innere Verwaltung  
Produktgruppe 1126 Zentrale Dienstleistungen  
Nr. 14 Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen  
Ansatz 2023 € 199.600

Dieser Betrag sollte vollständig in die hinterlegten Sachkonten aufgeteilt werden.

### Beispiel

Nr.	Bezeichnung	2021	2022	2023	2024	2025	2026
14	Aufwendungen Sach- und Dienstleist.	5.000	5.000	10.000			
	-3242000 Leasing	2.000	2.000	2.000			
	-4271000 Verwaltungsaufwendungen	3.000	3.000	8.000			

Produkt 112500 Städtische Betrieb  
Nr. 21 Erträge aus internen Leistungen  
Ansatz 2023 1.900.700 €

Durch die eingegebenen Daten kann eine Übersichtstabelle erstellt werden, in der nach Produktgruppen die erbrachten Leistungen aufgelistet werden können.

Damit ist einfach ersichtlich, wo die wesentlichen Nutzer des städtischen Betriebs liegen und wie die Entwicklung in den Produktgruppen ist.

### Beispiel

Produkt	Bezeichnung	Betrag	%
11.24.0000	Gebäudemanagement	49.100	
21.10.01	Grundschulen	74.400	

Der Arbeitsaufwand für das Erzeugen der beiden Aufstellungen dürfte nicht zu groß sein, da alle erforderlichen Daten bereits im System hinterlegt sind.

### **Änderungsantrag zum Haushaltsplan 2023 Produkt 12.10.00 Statistik und Wahlen**

Zum 13.02.2024 läuft die Amtszeit des hauptamtlichen Bürgermeisters der Stadt Langenau ab. Die Stellenausschreibung für die Neuwahl des Bürgermeisters Anfang 2024 muss bereits im 4.Quartal 2023 erfolgen.

Wir beantragen, finanziellen Mittel zur Vorbereitung der Bürgermeisterwahl im Haushalt 2023 vorzusehen. Ausgaben für Ausschreibung und Anzeigen: € 7.500

#### **Begründung:**

Um unseren Bürgerinnen und Bürger eine breite Auswahl an Bürgermeisterkandidaten zu ermöglichen, sollten die Stellenausschreibungen frühzeitig im 4. Quartal 2023 aufgegeben werden.

Neben der lokalen öffentlichen Bekanntmachung sind Anzeigen in Tageszeitungen wie Südwest Presse, Schwäbische Zeitung, Stuttgarter Zeitung und Staatsanzeiger sowie in einschlägigen Online-Portalen wünschenswert.

Die Kosten pro einzelne Anzeigen bewegen sich von € 800,- aufwärts bis € 4000,-.

### **Änderungsantrag zum Haushaltsplan 2023 Produkt 31.80 Soziale Hilfen**

Wir beantragen, den jährlichen Zuschuss für die „Nachbarschaftshilfe Langenau e.V. gemeinsam“ für das Jahr 2024 auf 10.000 € festzulegen.

#### **Begründung:**

In der ASV Sitzung am 16.1.2023 stellte die Nachbarschaftshilfe ihre Tätigkeiten und ihre finanzielle Situation dar. Dabei war zu erkennen, dass beim Rechnungsabschluss 2021 ein negatives Ergebnis vorlag. Dasselbe ist bei der Planung für 2023 zu erwarten.

Auf Grund der für die Allgemeinheit wichtigen Tätigkeit beantragen wir deshalb, den städtischen Zuschuss zu erhöhen, so dass der Verein mit einem Gesamtzuschuss von 10 000 € im Jahr seitens der Stadt rechnen kann.

## **Änderungsantrag zum Haushaltsplan 2023 Produkt 51.10.00 Stadtentwicklung**

### **Hitzeresiliente Kommunen; Abkühlung für die Stadt**

Die GUL beantragt als ersten Baustein den Rathausplatz als hitzeangepassten Stadtplatz umzugestalten. Es sollten Lösungen zur Steigerung der Aufenthaltsqualität, auch an heißen Tagen, erarbeitet werden. Bei der Umgestaltung sollte auch der Straßenraum miteinbezogen werden. Bisher entspricht dieser optisch und baulich nicht dem Tempo 30 Charakter. Der Umbau soll für mehr Platz für FußgängerInnen und RadfahrerInnen, für mehr Sicherheit und mehr Klimaschutz beitragen.

#### **Begründung:**

Das vergangene Jahr hat gezeigt, dass lange Hitzeperioden zunehmend auch für unsere Stadt zur Herausforderung werden. Aktuelle Untersuchungen belegen, dass Hitzewellen zur neuen Normalität werden könnten. Im Vergleich zu anderen Extremwetterereignissen ist Hitze für den Menschen am gefährlichsten. Dies zeigen die steigenden Zahlen an Hitzetoten in den vergangenen Jahren. Um der zunehmenden Hitzebelastung zu begegnen ist es erforderlich Städte mit ihren öffentlichen Räumen widerstandsfähiger gegenüber Klimaveränderungen zu gestalten.

Sinnvolle Maßnahmen zum Schutz vor sommerlicher Hitzebelastung sind z.B.:

- Pflanzen von klimaangepassten, großkronigen Bäumen und Sträuchern für mehr Schatten und Abkühlung
- Mehr Verschattung durch Markisen, Sonnensegeln oder Pergolen
- Kühlung durch Verdunstungsflächen anhand Wasserflächen oder Blühwiesen.
- Erhalt von Frischluftschneisen
- Aufstellen von Trinkwasserbrunnen

## **Änderungsantrag zum Haushaltsplan 2023** **Produkt 11.30 Stadtmarketing**

Die GUL beantragt die Bereitstellung von Leitungswasser durch Trinkwasserbrunnen an möglichst zentralen und gut erreichbaren Orten wie Plätzen, Haltestellen und sonstiger Aufenthaltsbereiche.  
Kosten: € 10.000,-

### **Begründung:**

Genug trinken anhand Trinkbrunnen mit Leitungswasser gehört zur Basis einer guten Hitzevorsorge. Die Bereitstellung von Leitungswasser durch Trinkwasserbrunnen an öffentlichen Orten gehört nun auch zur Aufgabe der Daseinsvorsorge laut Änderung des Wasserhaushaltgesetzes des Bundes am 12. Januar 2023. Daher muss der Zugang zu Trinkwasser für alle Menschen so einfach wie möglich sein. Zugleich können durch verringerte Nutzung von Flaschenwasser Ressourcen geschont werden. Bevorzugte Standorte könnten sein: Rathausplatz, Lohplatz, Pflegehof, Kirchgasse, Friedhof, hoch frequentierte Haltestellen, Lange Straße im Bereich von Bänken ....

Evtl. lohnt sich eine Kontaktaufnahme mit der Landeswasserversorgung Wasserwerk Langenau wegen Werbung und Unterstützung.



## **Änderungsantrag zum Haushaltsplan 2023**

### **Produkt 52.20 Wohnungsbauförderung**

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, in dem in Planung befindlichen Neubaugebiet Breiter Weg III und/ oder auf erwerbbaaren Flächen in der Kernstadt und den Ortsteilen den Bau eines Wohngebäudes mit sozial gebundenen Mietwohnungen zu prüfen und die finanziellen Förderungen bei Bund und Land für ein solches Projekt anzufragen.

#### **Begründung:**

Durch den Bau von städtischen Wohnungen kann die Stadt der Nachfrage nach Wohnungen im unteren und mittleren Mietpreisniveau nachkommen. Mit städtischen Wohnungen hat die Stadt einen zeitlich unbegrenzten Einfluss auf die Mietpreise, so dass langfristig bezahlbare Mieten gesichert wären. Mieter müssten einen Ablauf der Mietbindung nicht fürchten.

Die Baufinanzierung erfolgt über die L-Bank mit zinsverbilligten Darlehen über 30 Jahre und einer 2% Tilgungsrate. Die Belastung des Haushalts ist minimal, die Wertschöpfung für die Stadt sehr hoch.

Als eigener Bauherr kann die Stadt in der Umsetzung flexibler auf den Bedarf reagieren.

Die Abhängigkeit von privaten Investoren und das damit verbunden Risiko entfallen.

Im Haushalt 2023 sind keine finanzielle Mittel im Produkt Wohnungsbauförderung und -versorgung eingeplant.

## Änderungsantrag zum Haushaltsplan 2023 Produkt 53.70 Abfallwirtschaft

Wir beantragen im Stadtgebiet die Zahl der Abfallbehälter deutlich zu erhöhen, ggf. größere Behälter anzubringen und ggf. spezielle Abfallbehälter für Pizzakartons anzuschaffen.

Kosten: 10.000€

### Begründung:

Im Jahr 2019 hat der 8-Rat einen Antrag „Müll- die Stadt soll sauberer werden“ mit dem Vorschlag Anzahl und Größe der Abfallbehälter zu verbessern eingebracht.

Der ASV (13.01.2020) hat dem Antrag einstimmig zugestimmt. Teil des Antrags war auch die Aufstellung von Müllcontainern an neuralgischen Stellen.

An einigen Stellen wurden von der Stadtverwaltung einfache Gitter-Abfallkörbe installiert. Es zeigt sich aber gerade im Umfeld von Schulen und Fast-Food Anbietern eine dringende Notwendigkeit. In einigen Gemeinden gibt es auch bereits spezielle Abfallbehälter für Pizzakartons, so dass diese nicht im Restmüll landen sondern gesondert dem Müll-Recycling zugeführt werden können.

Pizzakartonbox in der Wasserstrasse



Abfallbehälter mit Mülltrennung an den Zugängen zu den Schulen



## **Änderungsantrag zum Haushaltsplan 2023** **Produkt 11.33.00 Grundstücksmanagement**

Die Stadt Langenau soll Verhandlungen mit dem Verkäufer des Grundstücks Wasserstrasse 81/1 (Flur-Nr. 766/5) aufnehmen, mit dem Ziel das Grundstück mit den Gebäuden und dem historischen Bierkeller zu erwerben.

Nach Erwerb soll ein Nutzungskonzept mit den notwendigen Sanierungen erstellt werden. Der Bierkeller und das Freigelände soll als gesellschaftlicher Treffpunkt wieder zum Leben erweckt werden.

Die dazu notwendigen finanziellen Mittel für den Kauf und eine Bestandsaufnahme mit Sanierungskonzept werden im Haushaltsplan 2023 der Stadt Langenau eingestellt. Das Grundstück hat eine Fläche von 392 m<sup>2</sup> und wird für € 159.000,- angeboten. Für den Kauf und die ersten Planungen mit Bestandsaufnahme sollen € 150.000,- im Investitionshaushalt vorgesehen werden.

### Begründung:

Der historische Bierkeller, gebaut wahrscheinlich um 1850, ist einer der wenigen Zeugnisse der Langenauer Geschichte, insbesondere der Bierbrau- und Wirtschaftstradition, die wir noch haben.

Er diente dem Kronenwirt und später der Brauerei Königsbronn als Bierkeller zur gekühlten Lagerung der Bierfässer.

Die Kellieranlage besteht aus 2 langen Gewölbekeller, einem gewölbten Seitenkeller und einem Verbindungsgang mit Wendeltreppe.

Ein Gewölbekeller und der Seitenkeller liegen zum Teil auf dem Nachbargrundstück und sind mit Ziegelsteinen abgemauert.

Die Wände und der Fußboden wurden aus grob gehauenen Kalksteinen erstellt.

Die Kellerräume liegen an der Wendeltreppe ca. 6 m unter Geländeniveau.

Der große Gewölbekeller mit 77 m<sup>2</sup> ist ca. 5,40 m breit, 14,50 m lang und in der Gewölbemitte 3,99 m und an der Seitenwand 2,40 m hoch.

Der abgetrennte Gewölbekeller mit 42 m<sup>2</sup> ist ca. 5,20 m breit, 8,1 m lang und in der Gewölbemitte 3,55 m und an der Seitenwand 2,00 m hoch.

### Mögliche Nutzungen:

- Begehungen der Keller bei Stadtführung als touristische Attraktion
- Gesellschaftlicher Treffpunkt für Jung und Alt
- Veranstaltungen durch Stadt, Vereine und Privatpersonen unterschiedlichster Art
- Kiosk-Biergarten mit Selbstbedienung auf dem Freigelände

Die notwendigen Sanierungen können schrittweise umgesetzt werden:

- Abbruch der Gebäude und Garagen
- Sanierungskonzept mit baurechtlichen Auflagen
- Bau eines Gebäudes mit Treppe in Keller, Toilettenanlage und Imbissausgabe für Biergarten
- Ertüchtigung der vorhandenen Naturlüftung im Keller mit Beheizung
- Anlegen eines Biergartens auf der Freifläche
- Parkplatzkonzept zusammen mit den umliegenden Vereinsanlagen



## **Änderungsantrag zum Haushaltsplan 2023**

### **Förderung von Mini-PV-Anlagen**

(Antrag wurde bereits am 27.11.2022 eingereicht)

Der Gemeinderat möge beschließen, dass die Installation und der Betrieb von Mini-Photovoltaikanlagen (sog. Balkonkraftwerke) im gesamten Stadtgebiet bezuschusst wird.

Eine Mini-PV-Anlage besteht aus max. 2 Modulen mit je 300 W. Der städtische Zuschuss wird mit € 100,- pro Modul ab 01.01.2023 festgelegt.

Die Antragstellung erfolgt möglichst einfach nach der fachgerechten Installation mit einer Rechnungskopie und einem Fotonachweis der Anlage.

Die Kosten für die Förderung der ersten 25 Kleinanlagen in Höhe von € 5.000,- können im Haushalt 2023 berücksichtigt werden.

#### **Begründung:**

Die schnelle Umsetzung der Energiewende ist eine der größten Herausforderungen der heutigen Zeit. Der langjährige Prozess gelingt nur, wenn der Ausbau der regenerativen Energien und die Entwicklung effizienter Technologien weiter forciert werden. Jeder kann dazu einen Beitrag leisten.

Mit der Förderung der Balkonkraftwerke gibt die Stadt Langenau ihren Bewohnerinnen und Bewohnern einen Anreiz selbst aktiv zu werden. Die Mini-PV-Anlage bietet nicht nur Eigentümern, sondern auch Mietern die Möglichkeit, Solarstrom selbst zu nutzen und den Strombezug aus dem Netz zu reduzieren.

Mini-PV-Anlagen sind stromerzeugende Haushaltsgeräte für den Eigenbedarf und können maximal 600 Watt elektrische Leistung erzeugen. Privatpersonen können solche Stecker-Solargeräte selbst anbauen, anschließen und nutzen.

Geeignet für den Aufbau sind Balkonbrüstungen, Außenwände, Dächer, Terrassen und Gärten.

Zusammengesetzt sind die Solargeräte aus Standard-Solarmodulen und einem Wechselrichter, der den Gleichstrom der Solaranlage in 230-Volt-Wechselstrom für Haushaltsgeräte umwandelt. So fließt der selbsterzeugte Strom in die Steckdose am Balkon und versorgt von dort Fernseher, Kühlschrank oder Waschmaschine, die an anderen Steckdosen in der Wohnung angeschlossen sind.

